

212

FOLIO UNIDAD N° DR 110/45



SOLICITUD Y AUTORIZACION DE GASTOS

ADQUISICION N°

1.- IDENTIFICACION DE LA UNIDAD ID LIBRO COMPRAS 4 1 9 5 4 3

DIRECCION REGIONAL IPS PUNTA ARENAS 16/05/14 NOMBRE UNIDAD FECHA

2.- ANTECEDENTES DEL GASTO

Table with columns: ARTICULO O SERVICIO, UNIDAD DE MEDIDA, CANTIDAD, VALOR UNITARIO \$, TOTAL. Includes 'Servicio de Reparación filtración de agua servidas en baño' with a total of 239.676.

3.- FUNDAMENTACION DEL GASTO

Form with checkboxes for 'MENOR PRECIO', 'REQUERIMIENTOS TECNICOS', 'OTROS', 'CALIDAD', 'UNICO PROVEEDOR', 'INCLUYE', 'COTIZACIONES'. Includes 'MOTIVO DEL GASTO: Servicio de Reparación filtración de agua servidas en baño'.

Table listing various departments and their corresponding amounts, including 'DIRECCION NACIONAL', 'DIRECCION REGIONALES - CENTROS AT. PRE', etc.

Table listing various departments and their corresponding amounts, including 'SUBDEPTO. CONTROL DE OPERACIONES', 'DEPTO. GESTION NORMATIVA', etc.

5.- GASTOS POR UNIDAD DE GESTION

Table listing social works units: 'NIVEL CENTRAL OBRAS SOCIALES', 'CAMPING RENACA O. SOCIALES', 'CASA DE REPOSO O SOCIALES'.

Table listing social works units: 'ESTADIO LA PERLA O. SOCIALES', 'TEATRO ORIENTE', 'CENTRO RECREATIVO AMUNATEGUI'.

6.- IDENTIFICACION DEL PROVEEDOR

Form with fields for 'PAGÜESE A: Omar Leonel Sanchez Aguilar', 'N° FACTURA/BOLETA: 248', 'RUT N°', 'DIRECCION: Punta Arenas'.

7.- AUTORIZACION DEL GASTO

Form with 'VISTOS:' section, 'RESUELVO:' section, and signatures of Guillermo Gonzalez Alvarez and Harold Gonzalez Diaz. Includes a stamp for 'INSTITUTO DE PREVISION'.

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA - USO EXCLUSIVO AREA FINANZAS CAP - SUBDEPARTAMENTO PRESUPUESTO

Form with fields for 'RESOLUCION EXENTA N°', 'FECHA IMPUTACION: 16/05/14', 'CODIGO PRESUPUESTARIO: 5.630', 'CUENTA PATRIMONIAL'.

01/2010

FF53

10.1419543

Omar Leonel Sanchez Aguilar
CONTRATISTA DE OBRAS MENORES
OBRAS MENORES CONSTRUCCION
(Compartistas, Albañiles, Carpinteros)

Villa Los Españoles
Punta Arenas

Teléfono 210824



RUT: [REDACTED]
FACTURA
Nº 248

S.I.I. - PUNTA ARENAS
FECHA VIGENCIA EMISION HASTA EL 31 DE DICIEMBRE 2014

Nombre o Razon Social Punta Arenas 14 de Mayo de 2014

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL RUT: 61.979.440-0

DIRECCION PEDRO MONTT Nº 895 Comuna PTA. ARENAS

Giro PREVISIONAL Teléfono 2727326 Casilla

Gula de Despacho Nº de Condiciones de Venta CREDITO.

Cantidad	DETALLE	Preco	TOTAL
1	SERVICIO REPARACION FILTRACION DE AGUA EN INSTALACIONES DE SUCURSAL PUNTA ARENAS.		\$ 239.676.-
/			
SON DOSCIENTOS OCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS.-			

NOMBRE: RUT.:
FECHA: RECINTO: FIRMA:
El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la ley 19.983, acredita que la entrega de la mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibidos(s) en total conformidad.

NETO	\$ 239.676.-
I.V.A.	\$ 45.539.-
TOTAL	\$ 285.215.-

ORIGINAL CLIENTE



HAROLD GONZALEZ DIAZ <harold.gonzalez@chileatiende.cl>

Re: Presupuesto Filtración de aguas servida por desagüe de baño de Sucursal

JORGE ARTURO CABRERA JAMETT <jorge.cabrera@ips.gob.cl>

6 de mayo de 2014, 11:06

Para: HAROLD JOSE GONZALEZ DIAZ <harold.gonzalez@chileatiende.cl>, Bruce Swain <bswain@yurac.cl>

CC: GUILLERMO ALEJANDRO CHAMORRO ILLESCA <guillermo.chamorro@ips.gob.cl>, CARLOS ALBERTO NAVARRO VELASQUEZ <carlos.navarro@ips.gob.cl>, Siniestros Wienecke Seguros <siniestros@wieneckeseguros.cl>

Estimado:

Se da Ok al cuadro de calculo y se solicita abonar al sr. Contratista de a cuerdo a lo siguiente:

Total \$ 1.963.885.- con un anticipo de un 50% \$ 981.943.- y el otro 50% al termino de la recepción del trabajo.

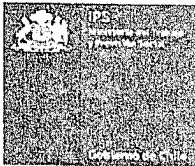
Se adjunta de acuerdo a su requerimiento, Avalúo fiscal inmueble de Pedro Montt N° 895, bajo el Rol N° 01370-00021, e inscrita bajo el Rut N° 61.979.440-0, del Instituto de Previsión Social.

Harold:

Se solicita por vuestra parte, gestionar mediante presupuesto regional, creo que puede ser bajo el ítem "Mantención de Edificios", el saldo respectivo que ascendería a un monto de \$ 285.215.- (\$ 2.249.100 - \$ 1.963.885).-, en este se encuentra rebajado el deducible de UF 5.-

Los datos de facturación que deba realizar el Contratista para la Compañía de Seguros, lo encontraras en correo que antecede del Liquidador Bruce.

Slds.,



Chile
Atiende

Jorge Arturo Cabrera Jamett
Unidad de Servicios Generales
Subdepartamento de Servicios
Departamento Administración e Inmobiliaria
INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Huérfanos N° 886, .Piso 8 Of. 815
Fono: 02-9653764
jorge.cabrera@ips.gob.cl
www.ips.gob.cl

El 6 de mayo de 2014, 9:34, Bruce Swain <bswain@yurac.cl> escribió:
<https://mail.google.com/mail/?ui=2&ik=ce22205173&view=pt&search=inbox&msg=145d213171868732&siml=145d213171868732>

Estimado Sr. Jorge Cabrera

Adjunto el cuadro de cálculo con mayor cantidad de decimales a la vista en la fijación del valor en UF, Al parecer la diferencia sucede en ese valor. De este presupuesto estamos recomendando descontar el deducible de UF 5 que deberá ser soportado por el Asegurado Instituto de Previsión Social, y regular el porcentaje de utilidad y gastos generales a un 25% total. De ello se desprende un total a indemnizar después de deducible de UF 82,78 (UF 87,78 – UF 5).

- Al Contratista se pagará un total de \$ 1.963.885 con IVA incluido; y un anticipo de \$ 981.943 con IVA incluido, que corresponde al 50% del trabajo.
- Necesitamos de una carta del Asegurado Instituto de previsión Social, con el cual se nos solicite primero pagar el referido anticipo al Contratista, que puede ser un correo electrónico en respuesta a este; y una vez que los trabajos se encuentre terminados a vuestra satisfacción, un segundo correo con el cual se nos solicite pagar el saldo.
- Requerimos que la factura del anticipo del 50% sea enviada a este correo electrónico (en caso de ser electrónica), o a nuestra dirección de Almirante Pastene 244 oficina 505 en caso de no ser electrónica.

Los datos de facturación son los siguientes:

Razón Social : ACE SEGUROS S.A.

RUT 99.225.000-3

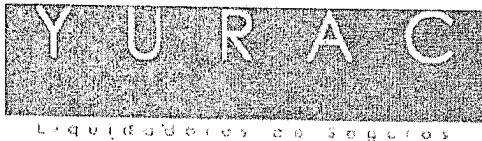
Tipo de compañía: Aseguradora

Domicilio: MIRAFLORES 222 PISO 16 -17, Santiago

Glosa: Anticipo del 50% según presupuesto N°666 del 25 de Abril 2014; correspondiente a siniestro N° 01-234762 ocurrido en edificio de calle Pedro Montt 895, Punta Arenas.

Con respecto a la propiedad del edificio, necesitamos que se nos envíe algún documento (copia de escritura u otros de que se disponga), con el cual se acredite.

Sin otro particular, me despido atentamente ..



Bruce Swain / Riesgos Empresas - Edificios

Central: (56 2) 2235 6906 - **Móvil:** (56 09) 6 125 13 32
Almirante. Pastene 244 Of. 602 - 000 M. Montt – Providencia
www.yurac.cl

De: JORGE ARTURO CABRERA JAMETT [mailto:jorge.cabrera@ips.gob.cl]

Enviado el: lunes, 05 de mayo de 2014 17:13

Para: Bruce Swain

CC: HAROLD JOSE GONZALEZ DIAZ; GUILLERMO ALEJANDRO CHAMORRO ILLESCA; CARLOS ALBERTO NAVARRO VELASQUEZ; Siniestros Wienecke Seguros

Asunto: Re: Presupuesto Filtracion de aguas servida por desagüe de baño de Sucursal

Estimado:

Existe una pequeña diferencia en cuadro de calculo, que la enviara en este mismo momento Magdalena, con esto le enviaremos el OK., para proceder al abono de 50% al contratista.

Slds.,



Chile
Atiende

Jorge Arturo Cabrera Jamett

Unidad de Servicios Generales
Subdepartamento de Servicios
Departamento Administración e Inmobiliaria
INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

Huérfanos N° 886, Piso 8 Of. 815
Fono: 02-9653764
jorge.cabrera@ips.gob.cl

www.ips.gob.cl

El 5 de mayo de 2014, 15:02, Bruce Swain <bswain@yurac.cl> escribió:

Estimado Sr. Jorge Cabrera

En el presupuesto desglosado (adjunto) del Contratista se identifica una partida de gastos generales por \$ 280.000 que equivale a un 20% del costo de las ejecuciones (20% de \$ 1.400.000), y una partida de utilidad de \$ 210.000 que equivale a un 15% del costo de las ejecuciones (15% de \$ 1.400.000); y con ello se tiene por concepto de costos indirectos un 35% respecto del total. Este detalle figura en la versión desglosada del presupuesto enviada.

No estamos contemplando regulaciones a partidas, pero si al porcentaje de gastos generales y utilidad, para situarlos en un 25% total; y con ello definir un valor de indemnización por \$ 2.082.500 con IVA incluido, antes de deducible.

Adjunto también el cuadro de cálculo con los valores a indemnizar Y/o a pagar directamente al Contartista.

Sin otro particular, me despido atentamente ..



Bruce Swain / Riesgos Empresas - Edificios

Central: (56 2) 2235 6906 - Móvil: (56 09) 6 125 13 32
Almirante, Pastene 244 Of. 602 - ☎ M. Montt - Providencia
www.yurac.cl

De: JORGE ARTURO CABRERA JAMETT [mailto:jorge.cabrera@ips.gob.cl]

Enviado el: viernes, 02 de mayo de 2014 17:28

Para: Bruce Swain; Siniestros Wienecke Seguros

CC: harold.gonzalez@chileatiende.cl; GUILLERMO ALEJANDRO CHAMORRO ILLESCA; CARLOS ALBERTO NAVARRO VELASQUEZ

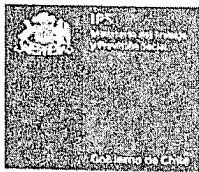
Asunto: Re: Presupuesto Filtracion de aguas servida por desagüe de baño de Sucursal

Estimada:

De acuerdo a lo recién conversado, solicito clarificar a que corresponde el concepto de " Regulación del porcentaje de Utilidad y gastos generales a un 25%".-

Usted me comenta que quizás fue solicitado por parte del contratista, en presupuesto enviado no existe este concepto.

Slds.,



Chile
Atiende

Jorge Arturo Cabrera Jamett

Unidad de Servicios Generales
Subdepartamento de Servicios
Departamento Administración e Inmobiliaria
INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

Huérfanos N° 886, Piso 8 Of. 815
Fono: 02-9653764

jorge.cabrera@ips.gob.cl

www.ips.gob.cl

El 2 de mayo de 2014, 14:22, Bruce Swain <bswain@yurac.cl> escribió:

Estimado Sr. Jorge Cabrera

Adjunto copia del presupuesto. Del total, existe una regulación planteada en cuanto al porcentaje de utilidad y gastos generales para quedar en un 25% total, y el descuento del deducible.

Sin otro particular, me despido Atte.

Bruce Swain

Yurac SPA

Inicio del mensaje reenviado:

De: OMAR SÁNCHEZ <osanchez_28@live.cl>

Fecha: 29 de abril de 2014 1:29:35 GMT-4

Para: Bruce Swain <bswain@yurac.cl>

Asunto: RE: Presupuesto Filtracion de aguas servida por desagüe de baño de Sucursal

Se adjunta presupuesto solicitado.

Datos para la transferencia:

OMAR SANCHEZ AGUILAR

CTA CTE: [REDACTED]

[REDACTED]

RUT: [REDACTED]

PUNTA ARENAS

Atte.,

Omar Sánchez
97457591

From: bswain@yurac.cl

To: osanchez_28@live.cl

CC: harold.gonzalez@chileatiende.cl; siniestros@wieneckeseguros.cl

Subject: Presupuesto Filtracion de aguas servida por desagüe de baño de Sucursal

Date: Mon, 28 Apr 2014 18:42:20 -0300

Estimado sr. Omar Sánchez

13/5/2014

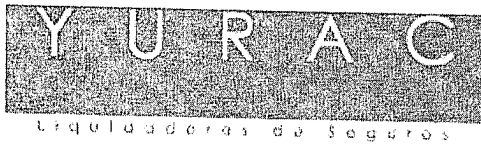
Correo de CHILE ATIENDE - Re: Presupuesto Filtracion de aguas servida por desagüe de baño de Sucursal

En nuestra calidad de liquidadores recomendamos indemnizar el pago a usted como contratista, con un 50% de anticipo, y el saldo al término del trabajo, con la aceptación conforme por el IPS.

Si necesitamos, y tal como le indiqué por teléfono, que las partidas descritas en la oferta técnica entregada, señalen además el valor de cada partida; y que se confirme además o se diga que es un trabajo por obra vendida.


Mañana indicaré a usted los datos para la facturación.

Sin otro particular, me despido atentamente ..



Bruce Swain / Riesgos Empresas - Edificios

Central: (56 2) 2235 6906 - **Móvil:** (56 09) 6 125 13 32
Almirante. Pastene 244 Of. 602 - ☎ M. Montt - Providencia
w w w . y u r a c . c l

 **Rol N° 01370-00021 Pedro Montt N°895.pdf**
50K

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
061979440-0

COMPROBANTE CONTABLE

Hora : 05:40:40
 Periodo : Mayo 2014
 Tipo Comp. : EGRESO
 Nro. Asiento : 139
 Fecha : 28-05-2014
 Página : 1 de 1
 Estado : Contabilizado

Tipo de Operación

AG Bienes y Servicios BHIF

Emisor : 10
 Sub-Centro : 0
 Division :
 Imputado A :
 N° Operación : 212


Cuenta	SubCuenta	SubCentro	Division	Nombre SubCuenta	N° Referencia	Impu Debe	Impu Haber	Local Debe	Local Haber
39996	7000	110	0	GASTOS DE GESTION		285.215		285.215	0
1212206001000	5630	110	30	MANTENCION DE EDIFICIOS		285.215		285.215	285.215
21196	1710	110	0	BANCO BBVA SUCURSALES	2999	0		0	285.215


GLOSA : FACT 248 140514 PIREP FILTRACION AGUAS ADJ SOLGA 45 ADJ CH NULO 2998

RECIBIDO CONFORME


PAGADO A: RECIBIDO DE :OMAR SANCHEZ AGUILAR

CANTIDAD EN LETRAS : Doscientos Ochenta y Cinco Mil Doscientos Quince

Nombre : VALVAREZ
 Firma : 

Nombre : GUGONZALEZ
 Firma : 

TOTALES 570.430 570.430

Nombre : FLANDEROS
 Firma : 

PREPARADO POR : V°B° RESPONSABLE